

奢华与可持续发展交汇之境

One Shenton 坐落于摩天大楼之间，拥有卓越的视觉辨识度，以历久弥新的建筑杰作之姿，为新加坡城市天际线增添非凡魅力。

One Shenton 配备人脸识别技术、生物识别安全门禁系统及节能科技，充分彰显现代奢华生活的卓越标准。

我们的住宅大楼采用环保节能的反射式外立面设计，充分引入自然采光。电动汽车充电站、专属回收区域及点缀其间的绿意空间，充分体现了我们对可持续发展的坚定承诺。

可持续建筑设计特色

- 节能照明灯具
- 公共区域采用变频空调系统及多模式空调控制系统
- 会所及康养楼层广泛采用绿化景观设计，并配备节能环保的智能灌溉系统
- 空中套房（Sky Suites）及空中别墅（Sky Villas）均设有私人阳台及花槽
- 水龙头配备节水流量调节器，提高用水效率
- 每层均设有指定回收区域，并配备双通道垃圾投放系统，方便垃圾分类与回收

One Shenton 凭借其节能环保的建筑设计，屡获殊荣，包括新加坡建设局（BCA）于 2008 年颁发的绿色建筑标志金奖（Green Mark Gold）、新加坡公用事业局（PUB）供水部门于 2015 年颁发的节水建筑奖（Water Efficient Building Award），以及新加坡国家环境局（NEA）于 2024 年颁发的景观卓越评估框架（LEAF）金奖（GOLD Award）。

One Shenton 项目概览

地址 : 新加坡珊顿道 1 号，邮区 068803

双子塔式住宅综合项目，底层设2有餐饮及零售空间。

一号塔楼	: 50 楼层数
二号塔楼	: 42 楼层数
停车位	: 377 个
地块面积	: 41,715 平方英尺
单位总数	: 341
建成年份：	: 2011
产权年限	: 99 年
开发商	: CDL Land 私人有限公司 (CDL Land Pte Ltd)

GOLD AWARD

户型类型

一卧室户型	: 517 至 1001 平方英尺 (142 套)
两卧室户型	: 904 至 1227 平方英尺 (113 套)
三卧室户型	: 1485 至 1604 平方英尺 (54 套)
四卧室户型	: 1787 至 2271 平方英尺 (21 套)
空中尊尚套房（四卧室）	: 5199 至 6082 平方英尺 (8 套)
空中豪华别墅（四卧室）	: 6674 至 9085 平方英尺 (3 套)

CBD核心商务区，尽享无与伦比的便捷

环绕于新加坡金融核心区，与 Asia Square Towers、One Raffles Quay 及 Central Boulevard Towers 等地标建筑比邻而居，丰富的生活配套与精品零售商店近在咫尺，尽享触手可及的便利。

从米其林星级餐厅到地道熟食中心，周边汇聚各式美食，堪称饕客的天堂。步行即可抵达直落亚逸（Telok Ayer），探索琳琅满目的时尚酒吧与特色餐厅；亦可搭乘地铁，仅一站即达滨海湾金沙（Marina Bay Sands）或麦士威熟食中心（Maxwell Food Centre），尽情享受多元美食体验。





自行区道

18.8公里

地铁站

- 5 分钟 珊顿道地铁站 (TE19) 汤申—东海岸线
- 4分钟 市中心地铁站 (DT17) 滨海市区线
- 10分钟 莱佛士坊地铁站 (NS26/EW14) 南北线／东西线

超市

- 5分钟 滨海一号冷藏超市 (Cold Storage @ Marina One)
- 15分钟 牛车水广场职总平价超市 (FairPrice @ Chinatown Point)
- 15分钟 百安大厦 (100AM) FairPrice Finest 精品超市／Altez 公寓 CS Fresh 生鲜超市 丹戎巴葛广场职总平价超市 (FairPrice @ Tanjong Pagar Plaza)

零售／生活配套

- 1分钟 One Shenton 餐饮及零售商店
- 2分钟 老巴刹熟食中心／亚洲广场美食广场
- 12分钟 麦士威熟食中心 (Maxwell Food Centre)
- 15分钟 牛车水大厦熟食中心 (Chinatown Complex Food Centre)

市中心最令人向往的尊贵地址





标志性尊贵地段

坐落于新加坡市中心核心区的黄金地段，One Shenton 为您缔造无与伦比的优质生活体验。

One Shenton 是活力街区的核心脉搏，让您紧贴城市发展步伐，从容拥抱未来的无限可能。



尊享非凡生活方式

我们的公寓采用优质饰面与精致装修，完美契合现代生活需求。此外，高层住宅更可饱览开阔壮丽的城市天际线或迷人的滨海景致，尽享无与伦比的视觉盛宴。

融入由活力单身人士、年轻伴侣、家庭及长者组成的多元社区，尽情享用公寓的现代化设施，包括空中温泉泳池及桑拿房。

One Shenton 配备一流的尊尚配套服务，包括迎宾门房、礼宾服务及全天候 24 小时安保，为您诠释真正的奢华都市生活。





配套设施

- 礼宾服务、行李搬运服务及全天候 24 小时安保服务
- 私人电梯前厅
- 为住户提供人脸识别及生物识别门禁安保系统
- 配备可连接公寓手机应用程序的视频对讲系统，方便住户远程管理访zzz客
- 公寓采用双层中空玻璃窗，有效降低交通噪音
- 会所及康养楼层（第 8、24 及 25 层）提供免费 Wi-Fi 无线网络服务
- 个人储物柜
- 指定自行车存放区
- 木炭与电力混合式烧烤炉
- 电动汽车快速充电桩（22 kW）
- 提供现场安全停车服务，住户可享优惠停车费（非住户亦可申请月租停车位）
- 提供大型物品回收收集服务





休闲与社交空间

8 楼

- 空中大堂休闲 lounge
- 社交露台及静思亭
- 度假式休闲泳池及日光浴平台
- 会议室
- 配备视听设备的多功能活动厅
- 配备钢琴的图书馆
- 娱乐露台，设有烹饪料理区，适合户外美食聚会，并配备制冰机及冰箱等齐全设施

第 25 层

- 空中烧烤用餐区
- 海水温泉池及按摩浴池
- 蒸汽桑拿房及红外线桑拿房
- 冷水浸泡池







家庭友好型设施

7 楼

- 羽毛球场
- 半场篮球场
- 高尔夫模拟器
- 匹克球场
- 乒乓球桌

8 楼

- 50 米海水泳道池
- 游戏室，配备台球桌及桌上足球台

第 24 层

- 空中健身房，配备 Technogym® 专业健身器材
- 瑜伽区

8 楼

- 室内儿童游戏室
- 户外儿童游乐场
- 海水儿童泳池，配备水滑梯及戏水喷泉