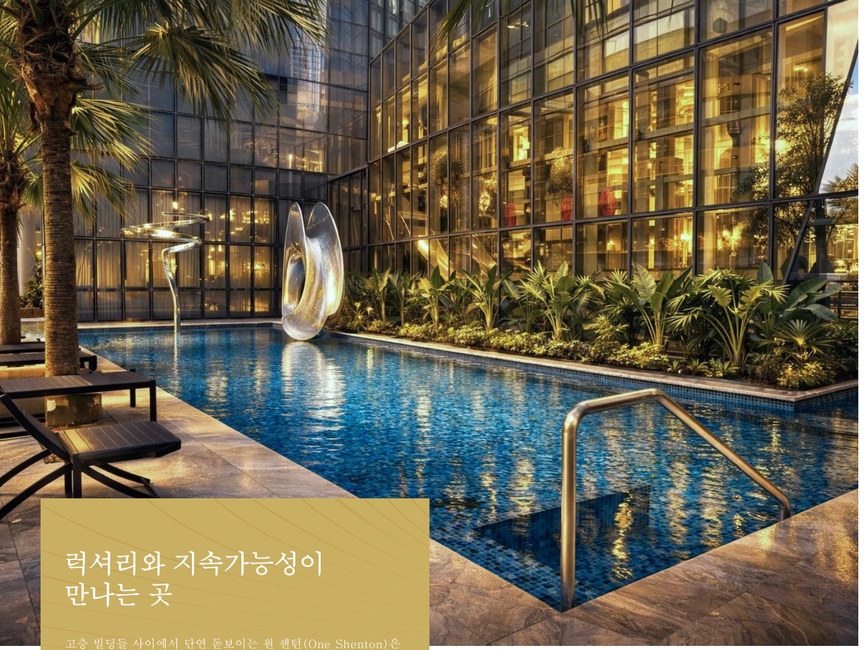


럭셔리와 지속가능성이 만나는 곳

고층 빌딩들 사이에서 단연 돋보이는 원 센턴(One Shenton)은 싱가포르의 도시 스카이라인을 한층 더 아름답게 완성하는 시대를 초월한 걸작입니다.

안면 인식, 생체 인식 보안 출입 통제 시스템 및 에너지 효율 기술을 도입한 원 센턴(One Shenton)은 현대적인 럭셔리 라이프스타일의 새로운 기준을 제시합니다.

원 센턴(One Shenton)의 주거 타워는 자연광 활용을 극대화하는 동시에 친환경성을 고려한 반사형 외관으로 설계되었습니다. 전기차 충전 시설, 지정 재활용 공간, 곳곳에 조성된 녹지 공간은 지속가능한 미래를 향한 원 센턴의 확고한 의지를 보여줍니다.

지속가능한 건축 설계 요소

- 에너지 효율이 높은 조명기구
- 공용 공간에 인버터 에어컨 시스템 및 다중 모드 에어컨 제어 시스템 적용
- 클럽층 및 웰니스층에 친환경 고효율 스마트 관개 시스템을 갖춘 풍부한 식재 공간 조성
- 스카이 스위트 및 스카이 빌라의 각 세대에 발코니와 플랜터 설치
- 수자원 효율을 높이기 위한 유량 조절 장치가 장착된 수도꼭지
- 각 층에 일반 폐기물과 재활용 폐기물을 분리 배출할 수 있는 이중 쓰레기 투입구를 포함한 지정 재활용 공간 마련

원 센턴(One Shenton)은 친환경·고효율 설계 요소를 인정받아 싱가포르 건축건설청(BCA)으로부터 2008년 그린 마크 골드상(Green Mark Gold Award), 싱가포르 공공사업청(PUB) 상수도국으로부터 2015년 물 효율 우수 건축물상(Water Efficient Building Award), 그리고 싱가포르 국가환경청(NEA)의 조경 우수성 평가 체계(LEAF)로부터 2024년 골드상(GOLD Award)을 수상했습니다.

원 센턴 개요

주소	: 1 Shenton Way, Singapore 068803

지상층에 식음료(F&B) 및 리테일 공간을 갖춘 쌍둥이 타워형 주거 단지입니다.

타워 원	: 50 층수
타워 투	: 42 층수
주차 공간 수	: 377 대수
대지 면적	: 41,715 제곱피트
세대수	: 341
준공 연도	: 2011
토지 소유권 형태	: 99 년
시행사	: CDL Land Pte Ltd

GOLD AWARD

세대 유형

1베드룸	: 517 ~ 1001 평방피트 (142 유닛)
2베드룸	: 904 ~ 1227 평방피트 (113 유닛)
3베드룸	: 1485 ~ 1604 평방피트 (54 유닛)
4베드룸	: 1787 ~ 2271 평방피트 (21 유닛)
스카이 스위트 (침실 4개형)	: 5199 ~ 6082 평방피트 (8 유닛)
스카이 빌라 (침실 4개형)	: 6674 ~ 9085 평방피트 (3 유닛)

CBD에서 누리는 최고의 편리함

싱가포르 금융 중심지에 둘러싸여 있으며, 아시아 스퀘어 타워(Asia Square Towers), 원 래플스 키(One Raffles Quay), 센트럴 불러바드 타워(Central Boulevard Towers)와 같은 랜드마크 빌딩들이 이웃해 있습니다. 다양한 편의시설과 리테일 매장을 가까운 곳에서 편리하게 이용하실 수 있습니다.

미슐랭 스타 레스토랑부터 호커 센터까지, 이곳은 미식가들을 위한 천국입니다. 텔록 에이어(Telok Ayer)까지 걸어가 트렌디한 바와 레스토랑을 둘러보거나, MRT로 단 한 정거장 거리에 있는 마리나 베이 샌즈(Marina Bay Sands) 또는 맥스웰 푸드 센터(Maxwell Food Centre)에서 다채로운 미식 경험을 즐겨보세요.





자전거 도로

18.8킬로미터

MRT 역

- 5 분 — **센턴 웨이 MRT역 (TE19)** 올슨-이스트 코스트 라인
- 4 분 — **다운타운 MRT역 (DT17)** 다운타운 라인
- 10 분 — **래플스 플레이스 MRT역 (NS26/EW14)** 남북선 / 동서선 (North-South Line / East-West Line)

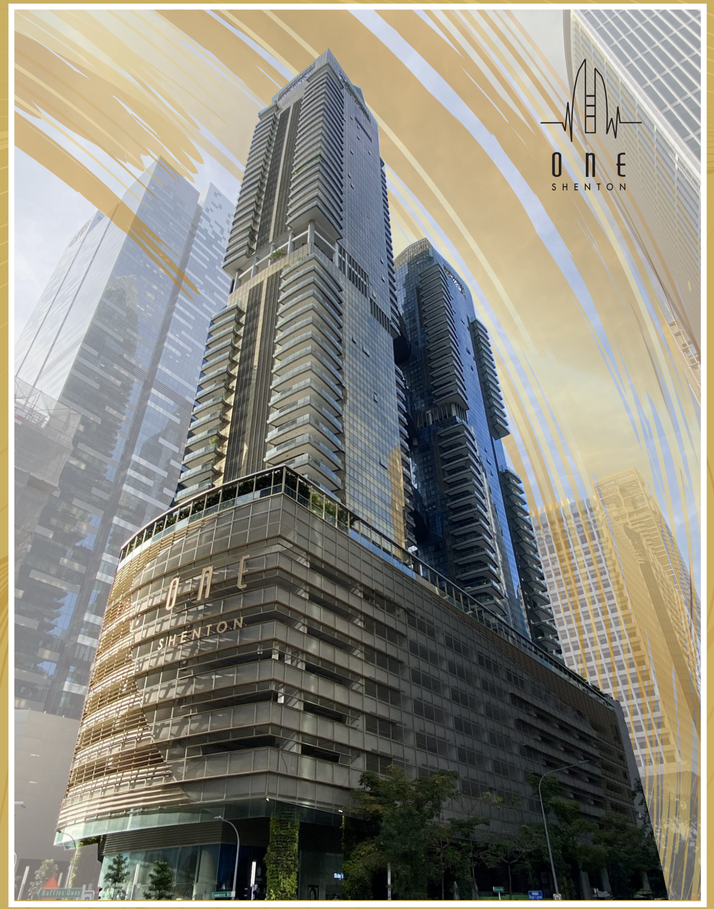
슈퍼마켓

- 5 분 — **폴드 스토리지 @ 마리나 원**
- 15 분 — **페어프라이스 @ 차이나타운 포인트**
- 15 분 — **페어프라이스 파이니스트 @ 100AM / CS 프레시 @ 알렉즈 / 페어프라이스 @ 탄종 파가 플라자**

리테일 / 라이프스타일

- 1 분 — **원 센턴 식음료(F&B) / 리테일 시설**
- 2 분 — **라우 파 삿 / 아시아 스퀘어 푸드 가든**
- 12 분 — **맥스웰 푸드 센터**
- 15 분 — **차이나타운 콤플렉스 푸드 센터**

도심에서 가장 선호하는 주소





상징적인 랜드마크 입지

싱가포르 다운타운 코어의 중심부에 자리한 탁월한 입지에서 누구도 누릴 수 없는 특별한 삶의 품격을 경험해 보세요.

원 센턴(One Shenton)은 역동적으로 변화하는 지역의 중심에서 미래가 선사하는 새로운 가능성을 마음껏 누릴 수 있는 특별한 주거 공간입니다.



특별한 품격의 라이프스타일을 누리다

모던한 라이프스타일을 위해 고급 마감재를 적용한 유닛을 선보입니다. 또한 고층 유닛에서는 탁 트인 도심 전망 또는 워터프런트 전망을 한눈에 감상할 수 있습니다.

활기찬 싱글 라이프를 즐기는 분부터 젊은 커플, 가족, 시니어까지 다양한 입주민들과 함께 커뮤니티의 일원이 되어 보세요. 스카이 온천 풀과 사우나를 비롯한 콘도의 현대적인 편의시설을 마음껏 누리실 수 있습니다.

도어맨, 컨시어지, 24시간 연중무휴 보안 서비스 등 최고 수준의 편의시설과 서비스를 갖춘 원 센턴(One Shenton)에서 진정한 럭셔리 도심 라이프스타일을 경험해 보세요.





어메니티

- 컨시어지, 포터 서비스 및 24시간 연중무휴 보안 서비스
- 전용 엘리베이터 홀
- 입주민 안면 인식 및 생체 인식 출입 보안 시스템
- 방문객을 원격으로 관리할 수 있도록 콘도 모바일 앱과 연동된 비디오 인터폰 시스템
- 교통 소음을 줄이기 위한 유닛 내 복층 유리 적용
- 클럽층 및 펜니스층(8층, 24층, 25층) 무료 Wi-Fi 제공
- 개인용 셀프 스토리지 보관함
- 자전거 전용 보관 공간
- 숯불 및 전기 하이브리드 BBQ 시설
- 고속 전기차 충전기 (22kW)
- 입주민 할인 요금이 적용되는 단지 내 보안 주차장 (비입주민 대상 기간제 주차 가능)
- 대형 폐기물 재활용 수거 서비스

휴식 및 소셜 공간





8층
- 스카이 로비 라운지
- 소셜 파티오 및 멍상 공간
- 리조트 스타일의 레저 풀 및 선데크
- 미팅룸
- 시청각(AV) 장비를 갖춘 다목적 홀
- 피아노가 구비된 라이브러리
- 야외 미식 다이닝을 즐길 수 있는 조리 시설이 마련된 엔터테인먼트 테라스 – 제빙기 및 냉장고 완비

25층
- 스카이 다이닝 BBQ
- 해수 온천 풀 및 자쿠지 풀
- 스팀 사우나 및 적외선 사우나
- 냉수 입욕 풀

가족 친화형 시설







7층
- 배드민턴 코트
- 농구 하프 코트
- 골프 시뮬레이터
- 피클볼 코트
- 탁구대

8층
- 50m 길이의 해수 랩 풀(Lap Pool)
- 당구대 및 축구 테이블(푸스볼)이 마련된

24층
- Technogym® 피트니스 장비를 갖춘 스카이 짐(Sky Gym)
- 요가 공간

8층
- 실내 플레이룸
- 야외 놀이터
- 워터슬라이드 및 스플래시 분수 시설을 갖춘 어린이용 해수 풀